

VÝZVA č. 2 NA PREDKLADANIE ŽIADOSTÍ O POSKYTNUTIE PROSTRIEDKOV MECHANIZMU NA ČIASTKOVÚ OBNOVU RODINNÝCH DOMOV

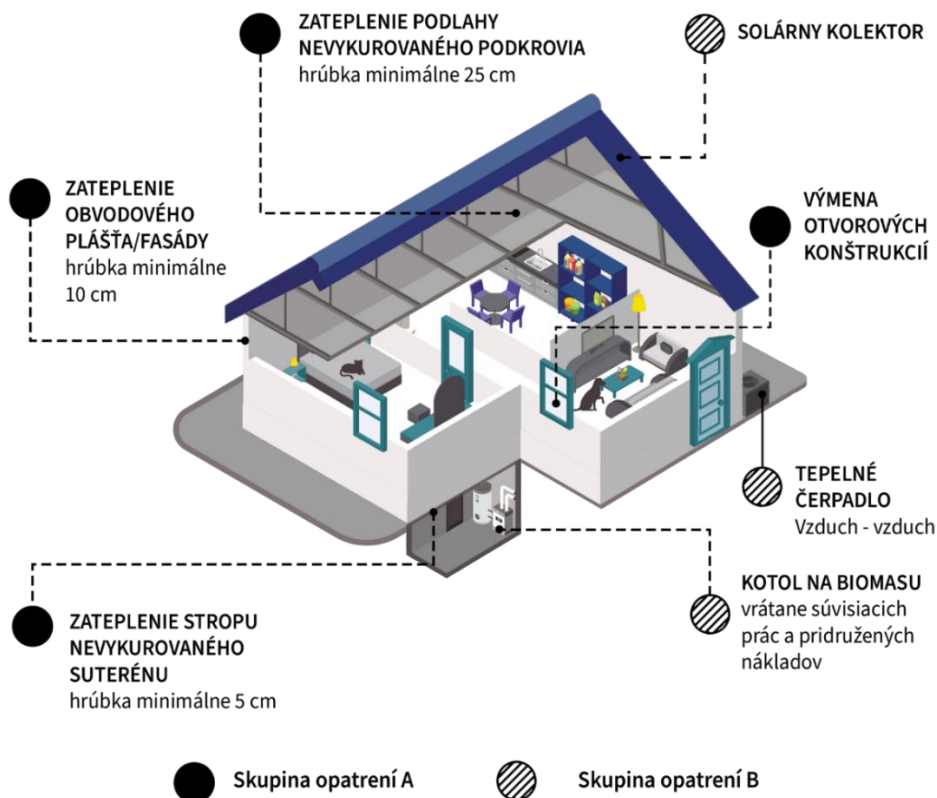
v znení aktualizácie č. 2 zo dňa 13. marca 2025

všetky zmeny výzvy sú platné dňom ich zverejnenia a vzťahujú sa len na žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu doručené po platnosti zmeny

Program	Plán obnovy a odolnosti SR (ďalej len „POO“)
Oblasť politiky	Zelená ekonomika
Komponent	19. REPowerEU
Investícia	4. Podpora obnovy domácností ohrozených energetickou chudobou – schéma čiastkovej obnovy
Kód výzvy	19I04-18-V02



Podporované opatrenia¹



¹ Presný zoznam financovateľných opatrení a výška oprávnených výdavkov sú uvedené v Príručke pre žiadateľa, v kapitole 2.6 Účel použitia príspevku a v kapitole 2.8 Podmienka oprávnenosti výdavkov.

1 Formálne náležitosti výzvy².

Identifikačné údaje vykonávateľa	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Námestie Ľudovíta Štúra 1 812 35 Bratislava
Identifikačné údaje sprostredkovateľa	Slovenská agentúra životného prostredia Tajovského 28 975 90 Banská Bystrica

1.1 Kontaktné údaje

Pre listinnú komunikáciu	Slovenská agentúra životného prostredia Rožňavská 24 821 04 Bratislava
Elektronická schránka	E0005698870
e-mail	obnovdom@sazp.sk
Telefónne číslo	0850 221 715 každý pracovný deň v čase od pondelka do piatka od 8:00 do 16:00

1.2 Trvanie výzvy

Vyhlasenie výzvy	04. 10. 2024, pričom žiadosti je možné predkladať v prvom kole od 04. 10. 2024 do 31. 10. 2024. V druhom kole je možné žiadosti predkladať od 22. 11. 2024 do 10. 01. 2025. V treťom kole je možné žiadosti predkladať od 17. 03. 2025 do 22. 04. 2025 alebo do elektronického zaevidovania ³ 5 000-tej žiadosti, podľa toho, ktorá zo skutočností nastane skôr. Otvorenie každého ďalšieho kola je na rozhodnutí SAŽP. Prípadné termíny otvorenia a uzavretia ďalších kôl oznámi SAŽP na webovom sídle www.obnovdom.sk minimálne dva týždne pred otvorením príslušného kola.
Uzavretie výzvy	22. apríla 2025

1.3 Indikatívna výška finančných prostriedkov mechanizmu určených na výzvu

Indikatívna výška finančných prostriedkov určených na výzvu je 36,9 mil. EUR (z toho 30 mil. zo zdroja Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky (ďalej len „POO“) a 6,9 mil. zo štátneho rozpočtu na krytie DPH). Podporené budú projekty do výšky disponibilných prostriedkov v poradí vytvorenom podľa podmienok uvedených v kapitole 4 Príručky pre žiadateľa, ktorá je prílohou č. 1 výzvy.

1.4 Miesto a spôsob predloženia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu

Žiadosť⁴ je možné, po vyplnení a odoslaní on-line formulára na webovom sídle www.obnovdom.sk, predložiť:

- elektronicky do e-schránky SAŽP** na ústrednom portáli verejnej správy (www.slovensko.sk) alebo
- v listinnej podobe** na adresu SAŽP pre listinnú komunikáciu alebo osobne na adresu niektorej z regionálnych kancelárií⁵. Príklad označenia obálky nižšie.

² Definície pojmov a skratky sú uvedené v kapitolách 1.3 a 1.4 Príručky pre žiadateľa, ktorá je prílohou č. 1 tejto výzvy.

³ Elektronicky zaevidovaná žiadosť je žiadosť zaevidovaná prostredníctvom on-line formulára s jedinečným identifikátorom žiadosti (kód žiadosti). Takto zaevidovaná žiadosť nepredstavuje predloženú žiadosť podľa bodu 3.1 tejto výzvy

⁴ Žiadosť pozostáva z formulára žiadosti a relevantných príloh žiadosti, t.j. ak sa v texte spomína „žiadosť“, myslí sa tým formulár žiadosti vrátane všetkých jeho príloh.

⁵ Adresy regionálnych kancelárií sú zverejnené na <https://obnovdom.sk/kontakty.php>

adresa odosielateľa



„Žiadosť – Plán obnovy“, kód žiadosti REU-V23-xxxxx

Slovenská agentúra životného prostredia
Rožňavská 24
821 04 Bratislava

Presný postup vytvorenia a odoslania žiadosti, vrátane možnosti jej späťvzatia, je uvedený v kapitole 3.2 Príručky pre žiadateľa.

2 Cieľ výzvy

Cieľom tejto výzvy je poskytnutie podpory na financovanie čiastkovej obnovy rodinných domov (ďalej len „RD“) tých domácností, ktoré sú ohrozené energetickou chudobou, za účelom zníženia energetickej náročnosti RD a plnenia mílnikov a cieľov POO.

3 Podmienky poskytnutia prostriedkov mechanizmu

Podmienky poskytnutia prostriedkov mechanizmu sú rozdelené do dvoch skupín:

1. podmienky, ktoré musia byť splnené na uzavretie zmluvy o PPM a vyplatenie zálohy a
2. podmienky, po splnení ktorých sa prijímateľovi vypláca zvyšná časť príspevku na čiastkovú obnovu RD (rozdiel medzi vyplatenou zálohou a výškou schválených oprávnených výdavkov pri dodržaní limitov stanovených v kapitole 2.8 Príručky pre žiadateľa).

Spôsob preukazovania a overenia splnenia podmienok je popísaný v kapitole 2 Príručky pre žiadateľa.

3.1 Podmienky, ktoré musia byť splnené na uzavretie zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu a vyplatenie zálohy

1. Podmienky riadneho predloženia žiadosti	Žiadosť je predložená riadne, ak je predložená včas (do termínu uzavretia príslušného kola výzvy) a v stanovenej forme (spolu s prílohami listinne alebo elektronicky a podpísaná žiadateľom ⁶ , resp. splnomocnenou osobou ⁷). Bližšie informácie sú uvedené v kapitole 2.1 Príručky pre žiadateľa.
2. Podmienky oprávnenosti žiadateľa	Oprávneným žiadateľom je fyzická osoba, ktorá spĺňa tieto podmienky: <ol style="list-style-type: none">1. Je:<ol style="list-style-type: none">a. vlastníkom RD, alebob. bezpodielovým spoluvlastníkom RD a má udelený súhlas a splnomocnenie od manžela/-ky na predloženie žiadosti⁸, aleboc. podielovým spoluvlastníkom RD a má udelený súhlas a splnomocnenie všetkými ostatnými podielovými spoluvlastníkmi uvedenými na príslušnom liste vlastníctva na predloženie žiadosti⁸. Žiadateľ musí zostať vlastníkom, resp. spoluvlastníkom RD minimálne od zaevidovania (vyplnenia a odoslania) on-line formulára žiadosti (podľa kapitoly 3.2 Príručky pre žiadateľa) do nadobudnutia účinnosti zmluvy o PPM. Zmena veľkosti vlastničieho podielu je akceptovaná. V prípade úmrtia vlastníka alebo jedného zo spoluvlastníkov RD pred uzavretím zmluvy o PPM, SAŽP oznámi nesplnenie podmienok poskytnutia prostriedkov mechanizmu. Zmena vlastníckych vzťahov po nadobudnutí účinnosti zmluvy o PPM sa riadi

⁶ V prípade bezpodielového alebo podielového spoluvlastníctva RD podpisuje a predkladá žiadosť jeden zo spoluvlastníkov, ktorý bol splnomocnený všetkými ostatnými spoluvlastníkmi RD uvedenými na príslušnom liste vlastníctva.

⁷ Bližšie informácie o splnomocnenej osobe sú uvedené v jej definícii v kapitole 1.4 Príručky pre žiadateľa a v kapitole 2.2 v časti opisujúcej podmienku splnomocnenia spoluvlastníka a/alebo tretej osoby.

⁸ Udelenie splnomocnenia a súhlasu sa týka len spoluvlastníka, ktorý podpisuje a predkladá žiadosť.

	<p>podmienkami zmluvy o PPM. Podielovým spoluvlastníkom RD nesmie byť právnická osoba.</p> <ol style="list-style-type: none"> Je bezúhonná. Podmienka bezúhonnosti sa <u>vzťahuje na všetkých spoluvlastníkov</u> a je bližšie popísaná v kapitole 2.2 Príručky pre žiadateľa. Je členom domácnosti obývajúcej RD. V prípade, že je žiadateľom výlučný vlastník RD, musí byť súčasne členom domácnosti obývajúcej RD. V prípade, že je RD v podielovom alebo bezpodielovom spoluvlastníctve, musí byť členom domácnosti obývajúcej RD aspoň jeden zo spoluvlastníkov. Je vlastníkom alebo spoluvlastníkom bežného účtu alebo má dispozičné právo k bežnému účtu vedenému v EUR. Bližšie informácie sú uvedené v kapitole 2.2 Príručky pre žiadateľa v časti Podmienka vlastníctva bankového účtu. Vlastníctvo alebo dispozičné právo k účtu môže mať niektorý z členov domácnosti obývajúcich RD.
3. Domácnosť ohrozená energetickou chudobou	Príspevok na čiastkovú obnovu RD je možné poskytnúť len v prípade, že RD obýva domácnosť ohrozená energetickou chudobou. Za takú sa považuje domácnosť, ktorej ekvivalentný disponibilný príjem vypočítaný na jedného člena za rok 2023 neprekročil 8 718,60 EUR. ⁹
4. Podmienky týkajúce sa rodinného domu	RD, na obnovu ktorého má byť poskytnutý príspevok, musí spĺňať tieto podmienky: <ol style="list-style-type: none"> Nachádza sa na území Slovenskej republiky. Na liste vlastníctva je evidovaný ako „rodinný dom“ (má najviac tri bytové jednotky). Bol postavený pred rokom 2013.
5. Vylúčenie opakovanej podpory	Na čiastkovú obnovu RD je možné poskytnúť príspevok zo zdrojov POO len raz, a to bez ohľadu na to, kto o poskytnutie príspevku žiada, resp. aké opatrenia sú súčasťou projektu. Bližšie informácie sú uvedené v kapitole 2.5 Príručky pre žiadateľa.
3.2 Podmienky, po splnení ktorých sa prijímateľovi vypláca zvyšná časť príspevku na čiastkovú obnovu RD	
1. Účel použitia príspevku	<p>Príspevok je v zmysle podmienok tejto výzvy poskytovaný výlučne na výdavky priamo spojené s čiastkovou obnovou RD. Predmetom čiastkovej obnovy RD môže byť ľubovoľné opatrenie alebo kombinácia nižšie uvedených opatrení realizovaných výlučne dodávateľským spôsobom s cieľom zníženia nákladov domácností vynakladaných na energiu. Bližší popis jednotlivých opatrení je uvedený v kapitole 2.6 Príručky pre žiadateľa.</p> <p>Skupina opatrení A. zlepšenie tepelno-technických vlastností budovy:</p> <ol style="list-style-type: none"> Zateplenie obvodového plášťa Výmena otvorových konštrukcií Zateplenie podlahy nevykurovaného podkrovia Zateplenie stropu nevykurovaného suterénu <p>Skupina opatrení B. inštalácia zdroja energie (vrátane jeho uvedenia do prevádzky)</p> <ol style="list-style-type: none"> Tepelné čerpadlo vzduch - vzduch Solárne kolektory Kotol určený na spaľovanie biomasy vo forme peliet, brikiet alebo palivového dreva splyňovaním, ktorý je zaradený do jednej z dvoch najvyšších významne zastúpených tried energetickej účinnosti v zmysle čl. 7 ods. 2 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2017/1369, ktorým sa stanovuje rámec pre energetické označovanie a zrušuje smernica 2010/30/EÚ a nahrádza zastaraný kotol na biomasu alebo vykurovacie systémy na báze uhlia alebo oleja. Výmena plynového kotla za kotol na biomasu nie je v rámci tejto výzvy možná.
2. Časová oprávnenosť	Príspevok sa poskytuje výlučne na opatrenia, ktorých fyzická realizácia začala najskôr v deň vyhlásenia tejto výzvy. Realizácia projektu musí byť ukončená do 30. septembra 2025. Začiatok a koniec realizácie projektu bude potvrdený dodávateľom.

⁹ Bližšie popísaný spôsob a príklady určenia výšky ekvivalentného disponibilného príjmu domácnosti na overenie splnenia tejto podmienky sú uvedené v kapitole 2.3 Príručky pre žiadateľa

3. Podmienka oprávnenosti výdavkov	<p>Výška oprávnených výdavkov sa určí po podpise zmluvy o PPM na základe prijímateľom predloženej žiadosti o platbu spolu s dokladmi preukazujúcimi rozsah zrealizovaných opatrení na čiastkovú obnovu RD.</p> <p>Výška oprávnených výdavkov na jednotlivé opatrenia neprekročí limity stanovené v kapitole 2.8 Príručky pre žiadateľa.</p>
4. Vylúčenie dvojitého financovania	<p>Na projekt, ani na žiadnu jeho časť (opatrenia zahrnuté do čiastkovej obnovy RD) nebol v minulosti vyplatený finančný príspevok z iných verejných zdrojov, ani schválený, resp. zmluvne viazaný z iných verejných zdrojov (ak k jeho vyplateniu ešte len má dôjsť), ktorý by predstavoval duplicitné financovanie opatrenia.</p> <p>V prípade súbehu realizácie opatrení financovaných aj z iných verejných zdrojov, SAŽP bude tieto opatrenia považovať za neoprávnené.</p>
5. Podmienky týkajúce sa štátnej pomoci	<p>Príspevok poskytovaný v rámci tejto výzvy nie je poskytnutím štátnej pomoci. Predmetom podpory (poskytovania príspevku) je čiastková obnova rodinných domov, ktoré:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) slúžia výlučne na bývanie a nie sú prenajímané tretím osobám, ani využívané na výkon inej hospodárskej činnosti alebo b) sú čiastočne využívané aj na hospodárske účely (iné ako prenájom podľa písm. a)), avšak náklady spojené s užívaním RD nie sú zahrnuté do nákladov hospodárskej činnosti vykonávanej v RD, ktorý je predmetom čiastkovej obnovy. <p>Bližšie podmienky sú uvedené v kapitole 2.10 Príručky pre žiadateľa.</p>
6. Recyklácia stavebného odpadu	<p>Minimálne 70 % (hmotnosti) nie nebezpečného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu) vyprodukovaného na stavenisku, musí byť pripravených na opätovné použitie, recykláciu a ďalšie zhodnotenie. Bližšie podmienky sú uvedené v kapitole 2.11 Príručky pre žiadateľa.</p>

4 Stanovenie výšky príspevku

Výška príspevku poskytovaného v rámci tejto výzvy neprekročí **10 000 EUR** a zároveň 100 % limitu na podporované opatrenia v zmysle podmienok uvedených v kapitole 2.8 Príručky pre žiadateľa.

Maximálna výška príspevku (10 000 EUR) je uvedená v žiadosti a bude (v prípade, že žiadosť splní všetky podmienky overované pred uzavretím zmluvy o PPM) automaticky uvedená aj v zmluve o PPM. Výška skutočne vyplateného príspevku bude vypočítaná podľa prijímateľom preukázaného rozsahu zrealizovaných opatrení na čiastkovú obnovu RD, pričom výška schválených oprávnených výdavkov neprekročí limity stanovené v kapitole 2.8 Príručky pre žiadateľa.

Časť príspevku bude prijímateľovi vyplatená vo forme zálohy po nadobudnutí účinnosti zmluvy o PPM. **Výška zálohy predstavuje 50% plánovaného rozsahu projektu, ktorý žiadateľ uvedie do formulára žiadosti, resp. max. 5 000 EUR.** Formulár žiadosti vypočíta výšku zálohy automaticky podľa žiadateľom zadaného plánovaného rozsahu čiastkovej obnovy RD a limitov na jednotlivé opatrenia uvedených v kapitole 2.8 Príručky pre žiadateľa. Zvyšok príspevku bude prijímateľovi doplatený po zrealizovaní čiastkovej obnovy RD a predložení žiadosti o platbu, prílohou ktorej budú doklady preukazujúce ukončenie čiastkovej obnovy RD a jej rozsah. V prípade, že výška vyplatennej zálohy bude vyššia ako schválené oprávnené výdavky, SAŽP bude žiadať vrátenie rozdielu, t.j. sumy prevyšujúcej schválené oprávnené výdavky.

5 Grafické znázornenie postupnosti krokov



6 Prílohy výzvy

1. Príručka pre žiadateľa